

## VERCITY

Prix: 294 257 EUR

Adresse: rue Paul Bourson

Description:

ANOVA IMMOBILIER vous propose à prix direct promoteur, sans frais d'agence

VERCITY

**duplex T4 89M2 cave 2 parkings terrasse 16m2 294 257 euros**

Livraison prévue 1<sup>er</sup> trimestre 2024

Fiscalité : Pinel PTZ

Destination : Accession ou investissement

Situation :

32 logements spacieux avec place de stationnement cave et cellier

Ensemble éco responsable avec des panneaux photovoltaïques, des grandes terrasses et des jardins privatifs

digicode et vidéophone

local à vélo

Résidence labellisée "bâtiment sain" avec une excellente performance environnementale (niveau E3 C1)

Proximité:

aux portes de Strasbourg

proche de tous commerces et des autoroutes

transports et établissements scolaires proches

Pour plus de renseignements,



---

Pour obtenir les plans et les lots disponibles,  
Contactez nous.  
ANOVA IMMOBILIER 07 688 50 100

---

Agent: LE BRUN

---

Contacts: [contact@anova.immo](mailto:contact@anova.immo)

---

Type d`annonce: Bien à vendre

---

Pièces: 4

---

Salle de Bain: 1

---

Chambre: 3

---

Annonce en cours: Derniers lots

---

Régime de propriété: Appartement

---

Surface de la maison: 89

Etage: Deuxième, Premier

Extérieur: Terrasse

Intérieur: cave

Spécificité: Parking

---